

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	2,000円

2F以上、2面採光、最上階、上階無し、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ターフヴィレッジ -Turf Village- 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅3丁目8-25		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.23m ²	向き	南西
築年月	2019年7月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、C A T V, T V インターホン、インターホン、ウォーターキューブ、クローゼット、エアコン、		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	日当良好・都市ガス・追焚機能・システムキッチン(2口コンロ)・ネット無料(J:COM 100M)・浴室乾燥機・TVモニター・オーディオ・シャンブードレッサー・エアコン2基付・宅配BOX・駐輪場・バイク置き場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年2月14日

No.10207320-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%