

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サヤカマンション 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 2丁目4-20		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・エレベーター・フレツ光・BSアンテナ・エアコン2基付・バストイレ別・洗濯機置場室内・設備照明(DK・東洋室・西洋室)・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年6月27日

No.10352001-303



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%