

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンK 203号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区生田1丁目2-7  |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩17分<br>京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩19分   |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 22.68㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1992年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円  |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・日当良好・住環境良好・洗濯機置場室内・IHコンロ(1口)設備・TVモニターホン・エアコン1基付・バストイレ別・敷地内駐車場アスファルト(7,000円/月)・駐輪場・保証会社加入必須 |      |    |

情報更新日2025年12月20日

No.10420102-203



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |