FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,南西角住戸,南面２室,南面３室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UJ稲田堤　A号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦２丁目11-8		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩8分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	81.43㎡	向き	西
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：賃料総額の50%　月額保証委託料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・楽器相談可（電子ピアノのみ）・都市ガス・システムキッチン（3口コンロ）・追焚機能・エアコン3基付・TVモニターホン・ウォシュレット・屋上有・駐輪場1台無料・2台目以降相談可（1台1,500円/月）・保証会社加入必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日　　No.12022001-A棟

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1128511482420000012319

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。