

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UNOマンション 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目14-11		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩8分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.36㎡	向き	南西
築年月	1991年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・日当良好・ウォシュレット・シャンプードレッサー・TVモニターホン・バスタイレ別・洗濯機置場室内・フレツ光・エアコン1基付・駐輪スペース相談・保証会社加入必須		

情報更新日2025年1月31日

No.11048001-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%