

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ石川 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 3 丁目2-6		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	14.1㎡	向き	南西
築年月	1988年12月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, パ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 25,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩5分・2F角部屋・日当良好・エアコン1基付・フレッツ光・IHコンロ(1口)設備・洗濯機置場室内・照明有・ルームクリーニング代25,000円(退去時償却)・保証会社加入必須		

情報更新日2026年3月6日

No.11784201-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%