

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 1,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ関谷 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅馬場 1 丁目 5-15   |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩11分<br>京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩14分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 40㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1985年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18000円 2年   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 見守りサービス(税別): 3000円 24時間安心サポート(税別): 15000円<br>[月次費用] 見守りサービス(税別): 2300円 浄水器リース代(税別): 1300円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・バストイレ別・洗濯機置場室内・入居者決定後エアコンとTVモニターホン新設予定・DKクッションフロアと洋室ウッドタイル(新品に交換予定)・駐輪場・コンビニまで6分・75歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須 |      |    |

情報更新日2020年1月18日

No.10123106-202



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |