

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン梨花III 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤1丁目16-38		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩2分 南武線 稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.5㎡	向き	北
築年月	2001年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・オートロック・照明付・都市ガス・BSアンテナ・ケーブルTV(J:COM)・TVモニターホン・シャブードレッサー・エアコン1基付・大型バイク可2,200円(税込)・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年6月2日

No.10038509-302



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1128511482420000011797

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。