

FOR RENT

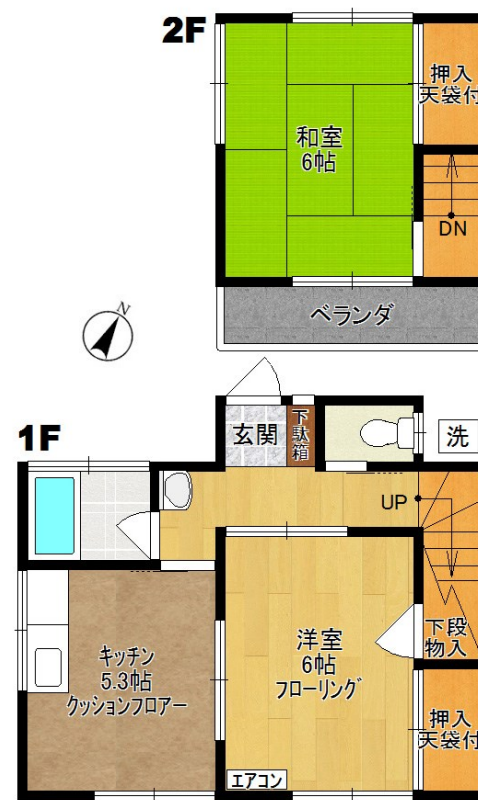
賃料	管理費等
72,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	田代梨畑貸家 B号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 3 丁目2-36		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	K(5.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	45㎡	向き	南東
築年月	1982年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート (税込) : 16,500円 見守りサービス (税込) : 3,300円 [月次費用] 見守りサービス (税込) : 2,530円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・ペット可(犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月・退去時敷金2ヶ月償却)・角部屋・日当良好・追焚機能・洗面化粧台(水のみ)・エアコン1基付・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年9月1日

No.10337008-B



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%