

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

2面採光,南庭,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン中沢 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅2丁目13-24		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	39㎡	向き	南
築年月	1977年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・ペット可(犬もしくは猫1匹・敷金2ヶ月)・日当良好・エアコン2基付・ウォシュレット・広い専用庭・宅配BOX・ネット無料(アイネット)・TVモニターホン・残置照明(LDK)・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2025年10月19日

No.10496001-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%