

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	生和レジデンス 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田1丁目16-10		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩10分 南武線 稲田堤駅 徒歩17分		
間取詳細	LD(8畳) K(3.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	64.8㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	近隣駐車場 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・都市ガス・TVモニターホン・追焚機能・オートロック・エレベーター・シャブードレッサー・エアコン2基付・J:COM・BSアンテナ・洗面脱衣所・宅配BOX・バイク置場相談可2,000円/月・保証会社加入必須+保証人		

情報更新日2025年5月9日

No.11299005-304



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%