

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルウッド 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目16-14		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分 南武線 稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・ペット可(猫2匹or犬1匹・敷金2ヶ月・敷金1.5ヶ月償却)・日当良好・追焚機能・エアコン3基付・IHコンロ(3口)設備・BSアンテナ・フレッツ光・二重サッシ・ウォシュレット・TVモニターホン・洗濯機置場室内・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2024年11月17日

No.10477305-302



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%