

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ・ベル 1号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅3丁目9-16		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南東
築年月	1991年10月5日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:30,000円 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・2F角部屋・日当良好・J:COM・BSアンテナ・エアコン1基付・照明付・TVモニターホン・洗濯機置場室内・バストイレ別・設備照明(DK)・駐輪場・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年8月21日

No.10470001-1



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%