

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャルム 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目13-26		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.65㎡	向き	南西
築年月	1998年3月8日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・都市ガス・オートロック・追焚機能・エアコン1基付・TVモニターホン・ウォシュレット・シャンプードレッサー・フレッツ光・設備照明(キッチン・洋室)・温度設定パネル付・フロサーモ水栓・バイク置場相談(2,000円/月)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年8月3日

No.10570101-303



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%