

FOR RENT

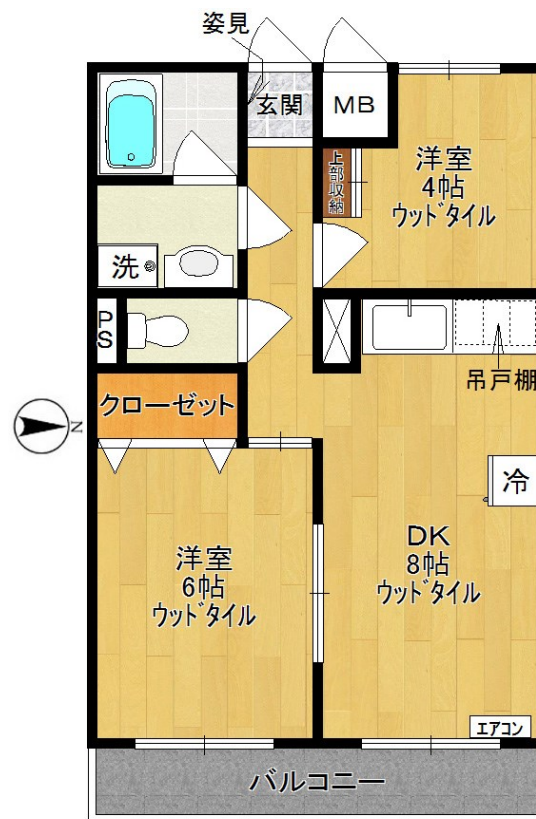
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	向ヶ丘レジデンス壱番館 104号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区東生田 1丁目7-7		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩6分 小田急線 登戸駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	1990年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・土砂災害警戒区域内・都市ガス・フレッツ光・BSアンテナ・エアコン1基付・ウォシュレット・シャンプードレッサー・TVモニターホン・浴室乾燥機・洗濯機置場室内・兄弟姉妹入居可・ロスナイ換気扇(DK・東洋室・西洋室)・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年4月26日

No.10044108-104



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%