

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リバーサイド,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備され

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルミエマンション 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目8-29		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩6分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.53㎡	向き	南
築年月	2006年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・オートロック・システムキッチン(3口コンロ)・エアコン1基付・追焚機能・シャンプードレッサー・フレッツ光・J:COM・ウォームレット・設備照明(LDK・南洋室・北洋室)・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2025年9月20日

No.10082013-303



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%