FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

２面採光,３面採光,角住戸,振り分け,東南角住戸,南面２室,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セゾンドゥー　103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅３丁目4-35		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩4分 南武線　稲田堤駅　徒歩10分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南西
築年月	1990年5月20日	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・1F角部屋・全室照明付・システムキッチン（3口コンロ）・エアコン1基付・BSアンテナ・フレッツ光・TVモニターホン・独立洗面台・洗濯機置場室内・バイク置場相談可・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年5月15日　　No.10571001-103

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会
株式会社 レック 稲田堤店
神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：100000013451147

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。