

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ・ハイム 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 4丁目6-23		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	1999年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・1F角部屋・オートロック・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・シャブドレッサー・BSアンテナ・フレッツ光・CATV・照明付・追焚機能・エアコン2基付・宅配BOX・バイク置場有(大型は2,000円/月)・保証会社必須		

情報更新日2026年3月7日

No.10619204-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%