

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面 2 室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス藤 206号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 2 丁目2-14		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.31㎡	向き	南
築年月	1990年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・2F角部屋・TVモニターホン・フレッツ光・照明付・追 焚機能・エアコン1基・シャンプードレッサー・洗濯機置場室内・バイク相談 ・保証会社加入必須		

情報更新日2026年1月18日

No.10391102-206



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 100000010173194

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。