

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	0円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステートピアにしよね 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 4丁目2-21		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.5㎡	向き	東
築年月	1999年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・1F角部屋・日当良好・J:COM・BSアンテナ・追焚機能・エアコン1基付・ウォームレット・洗濯機置場室内・独立洗面台・脱衣所・照明(DK・洋室5.5帖) 残置物あり・駐輪スペース相談・保証会社加入必須・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年2月8日

No.10749003-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%