FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,ロフト,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイランドB　210号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅５丁目10-44		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩4分 南武線　稲田堤駅　徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　ルームクリーニング代：30,000円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩4分・ネット無料（UME）・BSアンテナ・ロフト付・IHコンロ（1口）設備・バストイレ別・エアコン1基付・ウォシュレット・TVモニターホン・防犯カメラ・洗濯機置場室内・専有面積にはロフト部分4.86平米を含む・ルームクリーニング代30,000円（退去時償却）・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年11月27日　　No.10617203-210

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：100000005582405

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。