

FOR RENT

賃料	管理費等
96,500円	3,500円

2F以上,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンモール多摩 204号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場 1丁目25-26		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩9分 南武線 稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.59㎡	向き	南東
築年月	1988年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・住環境良好・日当良好・2F角部屋・ウォシュレット・ウォシュレット・TVモニターホン・エアコン1基・フレッツ光・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年10月6日

No.10498105-204



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%