

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 寝室 10 畳以上, 寝室 8 畳以上, 東南角住戸, 陽当たり良好, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The developing place 206号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場 2 丁目3-2		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩11分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(15畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	34.6㎡	向き	南東
築年月	2004年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・角部屋・日当良好・都市ガス・オートロック・エアコン1基付・洗濯機置場室内・フレッツ光・バストイレ別・シャンプードレッサー・駐輪場・保証会社加入必須・ルームクリーニング代50,000円(退去時償却)		

情報更新日2025年9月2日

No.10897001-206



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%