

— FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 振り分け, 当社管理物件, 陽当たり良好, メールボックス, 整備された歩道

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズビル 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 1 丁目2-19		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	北西
築年月	1989年12月5日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S , T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,000円 24時間安心サポート (税込)): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩4分・日当良好・TVモニターホン・エアコン2基付・BSアンテナ・フレッツ光・洗濯機置場室内・バストイレ別・設備照明(DK)・駐輪場・ルームクリーニング代35,000円(退去時償却)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年6月5日

No.10695002-202



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%