

— FOR RENT

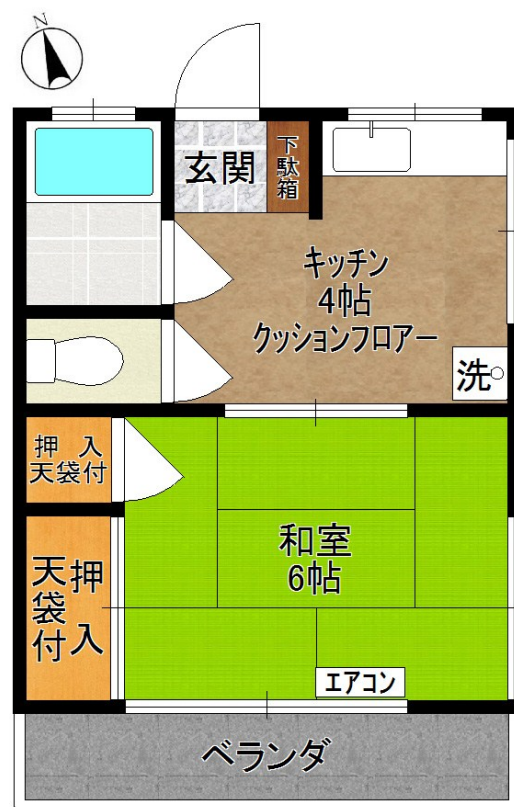
賃料	管理費等
48,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	千鶴荘 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 3丁目4-27		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩6分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	1975年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート (税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス (税込) : 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス (税込) : 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料 (引落手数料) : 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・エアコン1基付・ウォシュレット・バストイレ独立・洗濯機置場室内・CATV・駐輪スペース相談・バイク置場相談可・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年5月17日

No.11812001-202



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%