

— FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	4,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,整備された歩道

【外觀】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・グランデ 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場 1 丁目19-26		
交通	南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 納戸(1.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	70㎡	向き	南
築年月	1996年5月8日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,イン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・3F角部屋・日当良好・システムキッチン（3口・グリル付）・追焚機能・ネット無料（J:COM 40M）・TVモニターホン（カラー）・エアコン・基付・フレッツ光・BSアンテナ・収納豊富（納戸付）・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2025年6月20日

No.10478007-301



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-945-3841



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960

物件管理コード : 100000000000000000000000001161362

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。