

— FOR RENT

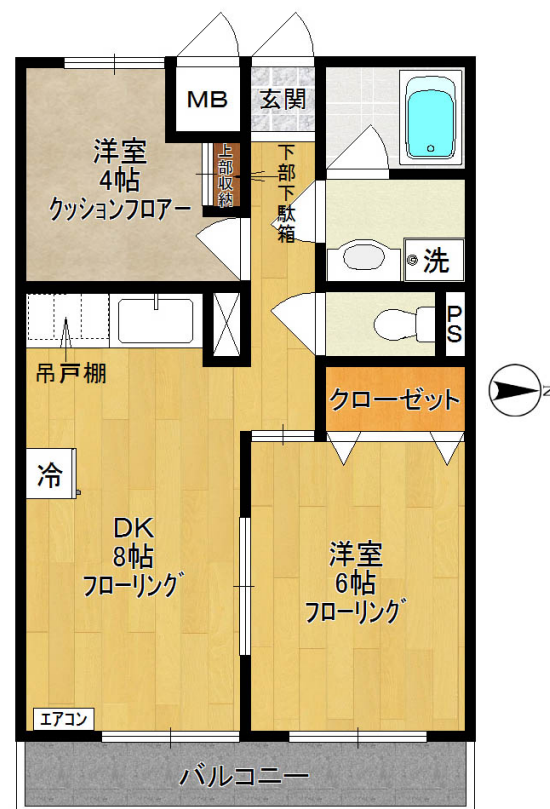
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

2 F 以上、2 面採光、角住戸、振り分け、当社管理物件、外壁タイル張り、緑豊かな住宅地、メールボックス、整備された歩道

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	向ヶ丘レジデンス 荏番館 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区東生田 1丁目7-7		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩6分 南武線 登戸駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S , インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート (税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・土砂災害警戒区域内・2F角部屋・都市ガス・フレッツ光・BSアンテナ・エアコン1基付・シャンプードレッサー・バストイレ別・洗面脱衣所・洗濯機置場室内・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月27日

No.10044108-201



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-945-3841



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%