

— FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,000円

2面バルコニー,2面採光,3面バルコニー,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイ

【外觀】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール稲田堤 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目8-15		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩3分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	南東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・1F東南角部屋・日当良好・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・BSアンテナ・J:COM・フレッツ光・エアコン2基付・シャンプードレッサー・洗濯機置場室内・クローゼット収納・広い(庭)バルコニー・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2025年10月30日

No.10823204-101



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-945-3841



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1003960

[illegible]

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。