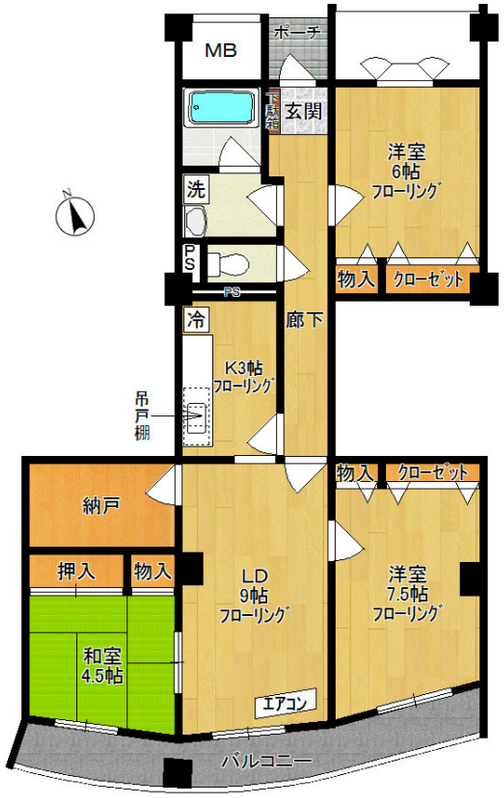
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,店舗付き住宅,南面２室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラザクリエイト　302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅１丁目2-31		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩1分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩5分		
間取詳細	LD(9畳) K(3畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	96.89㎡	向き	南
築年月	1993年5月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート代 (税込)：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・日当良好・ピアノ相談可・エレベーター・システムキッチン（3口コンロ）・追焚機能・TVモニターホン・BSアンテナ・フレッツ光・エアコン1基付・ウォシュレット・シャンプードレッサー・事務所相談（隣マッサージ店盛業中）・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年5月18日　　No.10093001-302

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1000000000000000000000011014748

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。