

— FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

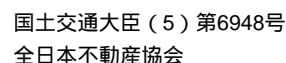
【問取り図】



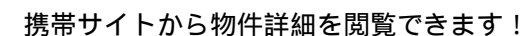
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジェリーヴ - Angereve - 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島 1 丁目23-5		
交通	南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.22㎡	向き	南西
築年月	2015年4月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用] 浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・3F角部屋・日当良好・オートロック・都市ガス・システムキッチン（2口・グリル付）・追焚機能・エアコン2基付・BS・CS・フレッツ光（他社利用不可）・ウォシュレット・TVモニターホン・宅配BOX・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

No.10559004-304



神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>



取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%