FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,000円

２面採光,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジェリーヴ　- Angereve -　102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島１丁目23-5		
交通	南武線　中野島（神奈川）駅　徒歩7分 南武線　稲田堤駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.29㎡	向き	南東
築年月	2015年4月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,カウンター		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・オートロック・都市ガス・システムキッチン（2口・グリル付）・追焚機能・エアコン2基付・BS・CS・フレッツ光・ウォシュレット・TVモニターホン・宅配BOX・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年2月5日　　No.10559004-102

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1000000000000000000000011013781

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。