

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	4,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La casa del. PALMA (ラカーサデル・パルマ) 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 3丁目1-25		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(10.72畳) K(2畳) 洋室(5.82畳) 洋室(4.64畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.8㎡	向き	南西
築年月	2012年2月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・告知有(2019年台風浸水有:1F)・駅近徒歩5分・1F角部屋・日当良好・都市ガス・追焚機能・オートロック・システムキッチン(2口・グリル付)・シャンプードレッサー・ウォシュレット・ネット無料(UME)・TVモニターホン・エアコン1基付・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年4月6日

No.10031018-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付(専任)