FOR RENT

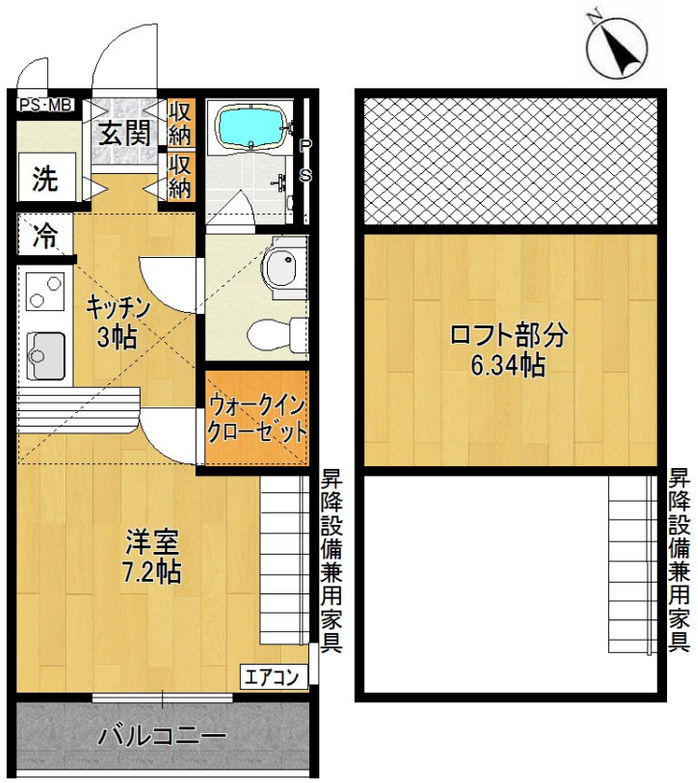
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

２面採光,オートロック,ロフト,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンビィラ伍番館　106号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦２丁目15-22		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩7分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩9分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.2畳) ロフト(6.34畳)		
構造·規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南西
築年月	2015年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	1F角部屋・日当良好・都市ガス・システムキッチン（2口コンロ）・オートロック・ロフト付・TVモニターホン（カラー）・エアコン1基付・ネット無料・ウォシュレット・シャンプードレッサー・室内物干し・edロック（テンキー錠）・宅配BOX・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年4月17日　　No.10836013-106

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：10000000000000000000010799126

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。