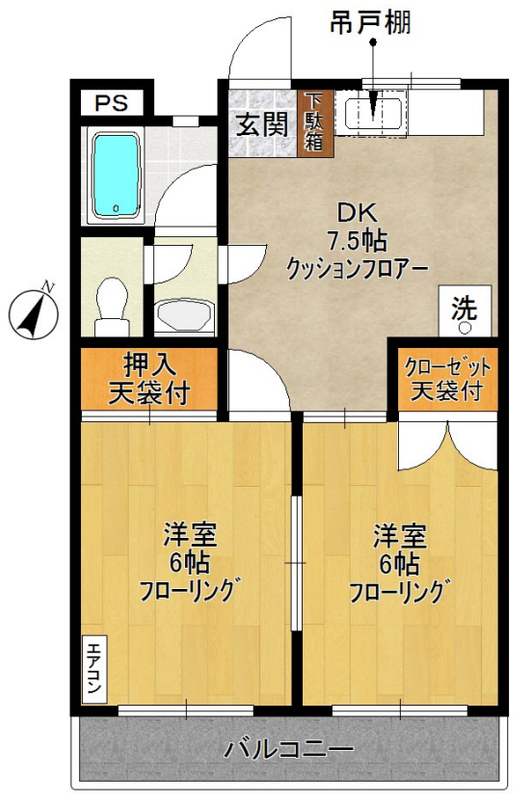
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	1,000円

２Ｆ以上,２面採光,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	丸五マンション　203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅城下23-33		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩10分 南武線　稲田堤駅　徒歩13分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.6㎡	向き	南東
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・追焚機能・エアコン1基付・TVモニターホン・シャンプードレッサー・ネット無料（J:COM 100M）・フレッツ光・設備照明（DK・東洋室・西洋室）・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社加入必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日　No.11295001-203

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　物件管理コード：10000000000000000000010781886

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。