

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,デザイナーズ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルメランジェII 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目8-4		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩8分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.5㎡	向き	南東
築年月	2007年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・都市ガス・大型ロフト(約6帖)・オートロック・カードキー・システムキッチン(2口コンロ)・シャンプードレッサー・エアコン1基付・ネット無料(UME)・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2025年10月3日

No.10587004-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%