

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール稲田堤 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目8-15		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩3分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	南東
築年月	1996年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・日当良好・1F東南角部屋・システムキッチン(3口コンロ)・都市ガス・シャンプードレッサー・ウォシュレット・宅配BOX・TVモニターホン・広い(庭)バルコニー・追焚機能・エアコン1基付・J:COM・収納豊富・玄関ポーチ・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2025年9月14日

No.10823204-105



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%