

FOR RENT

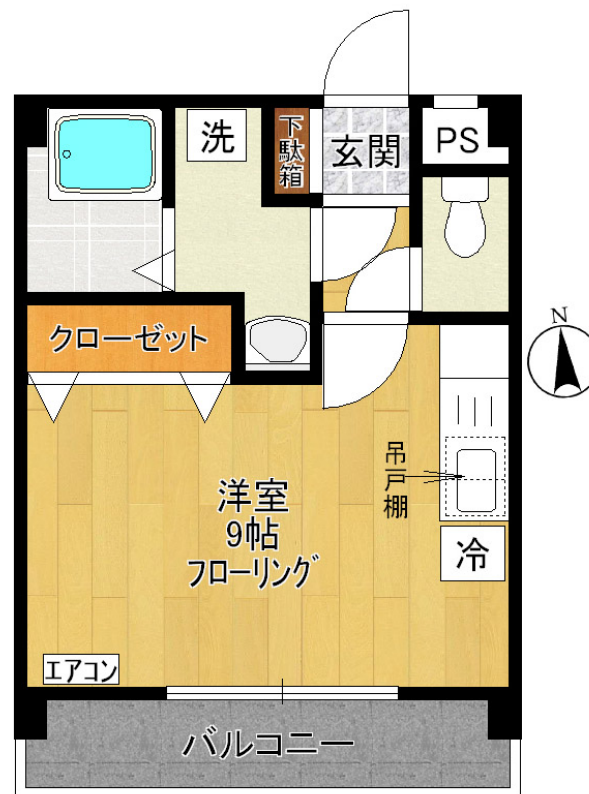
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン梨花II 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目16-16		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.69㎡	向き	南
築年月	2000年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・日当良好・オートロック・都市ガス・TVモニターホン・エアコン1基付・パストイレ別・独立洗面台・洗濯機置場室内・2人入居相談・BSアンテナ・フレッツ光・CATV(J:COM)・照明付・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年2月12日

No.10038207-303



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%