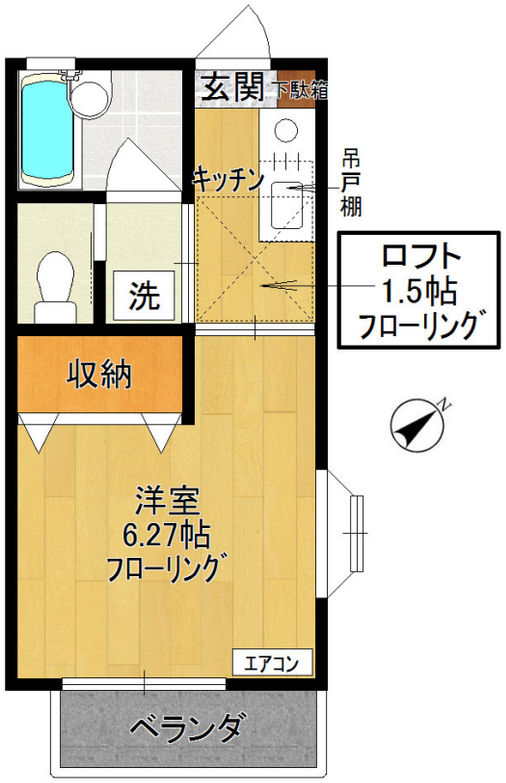
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,ロフト,角住戸,最上階,出窓,上階無し,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅前,平坦地,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルーツハウスⅢ　201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島６丁目24-35		
交通	南武線　中野島（神奈川）駅　徒歩3分 南武線　稲田堤駅　徒歩21分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.27畳) ロフト(1.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.3㎡	向き	南東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャッタ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・2F角部屋・日当良好・バストイレ別・1口ガスコンロ設備・電動シャッター・エアコン1基付・駐輪場・駐車場アスファルト区画有（12,000円/月）・保証会社加入必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.10277307-201

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　物件管理コード：10000000000000000000010273117

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。