

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルブニール稲田堤 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目1-16		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.18㎡	向き	南西
築年月	1996年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・二重窓(線路側)・都市ガス・追焚機能・エアコン2基付・ウォシュレット・洗濯機置場室内・フレッツ光・BSアンテナ・J.COM・TVモニターホン・照明付・カウンターキッチン・駐輪場		

情報更新日2024年10月29日

No.10432002-302



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%