FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,玄関ホール,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	An Fermier - アン・フェルミエ -　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅１丁目10-34		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩5分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	2012年6月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・ネット無料（UME）・都市ガス・オートロック・システムキッチン（2口コンロ）・追焚機能・シャンプードレッサー・TVモニターホン・エアコン1基付・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日　No.10082109-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　物件管理コード：1000000000000000000000010218106

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。