

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南西角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目2-6		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	26.15㎡	向き	西
築年月	1998年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	無		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代(税込): 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩1分・2F角部屋・都市ガス・エアコン1基付・浴室乾燥機・脱衣所・ウォシュレット新設予定・フレッツ光・BSアンテナ・設備照明(DK・洋室)・室内洗濯機置場・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年1月26日

No.10585001-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付