

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,駅前,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	はしばハイム 401号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅2丁目5-5		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩2分・最上階角部屋・日当良好・バストイレ別・洗濯機置場室内・エアコン1基付・2口ガスコンロ設置可・設備照明(洋室)・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社加入必須		

情報更新日2026年8月24日

No.10939001-401



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1000000000000000000010139732

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。