

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2サンライズ 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目3-13		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	36.36㎡	向き	南
築年月	2000年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・1F角部屋・BSアンテナ・追焚機能・エアコン1基付・収納豊富・TVモニターホン・ネット無料(UME)・バストイレ別・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2025年5月26日

No.10695001-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1000000000000000000010121628

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。