

## -FOR RENT

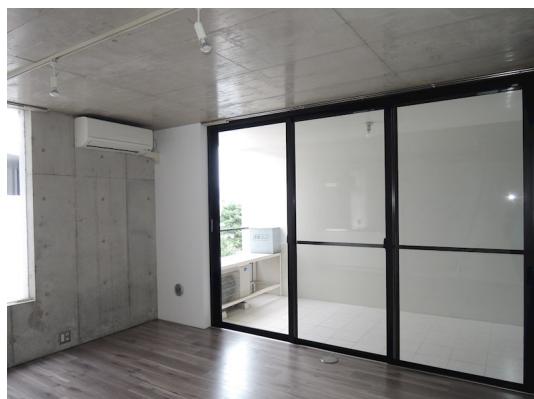
賃料	管理費等
102,000円	5,000円

2F以上、2面採光、ワイドバルコニー、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道

### 【外觀】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーザンテラス 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤 2 丁目5-10		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	39.81m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ、3点給湯、B S、C A T V、I H クッキングヒーター、T V インターホン、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・ペット可(小型犬のみ2匹迄・敷金2ヶ月)・都市ガス・システムキッチン(2口IH)・エレベーター・ウォシュレット・追焚機能・ネット無料・BSアンテナ・エアコン1基付・宅配BOX・TVモニターホン・鍵付アクセスバルコニー・駐輪スペース相談・バイク置場相談(2,000円/月)・保証会社加入必須		

情報更新日2026年2月9日

---

No.10542339-304



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail: [vinodazutsumi@vinodkuri.com](mailto:vinodazutsumi@vinodkuri.com)

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 1003960



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。