

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 寝室 8 畳以上, リバーサイド, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーザンテラス 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 2丁目5-10		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(25.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.27㎡	向き	北
築年月	2007年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・ペット可(犬のみ2匹迄・敷金2ヶ月)・都市ガス・追焚機能・システムキッチン(2口IH)設備・エレベーター・ウォシュレット・ネット無料(J:COM)・エアコン1基付・鍵付アクセスバルコニー・駐輪スペース相談・保証会社加入必須		

情報更新日2026年5月1日

No.10542339-301



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%