

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面 2 室, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	向ヶ丘レジデンス壱番館 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区東生田 1 丁目7-7		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩6分 南武線 登戸駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3 点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・土砂災害警戒区域内・2F角部屋・都市ガス・シャブードレッサー・エアコン1基付・フレッツ光・BSアンテナ・洗濯機置場室内・全室ウッドタイル床・宅配BOX・残置照明(西洋室)・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年7月27日

No.10044108-205



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%