

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンフラッツ 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅仙谷 2丁目8-30		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩9分 南武線 稲田堤駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.83㎡	向き	南東
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 20,000円 24時間安心サポート (税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス (税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス (税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・2F角部屋・日当良好・環境良好・エアコン1基付・光ネクスト・J:COM・広々フローリング7.5帖・ルームクリーニング代20,000円(退去時償却)・保証会社必須(EPOS)・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年11月22日

No.10029211-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%