

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイム梨花 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅3丁目8-37		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分 南武線 稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.1㎡	向き	南
築年月	1989年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・TOKAIホームセキュリティサービス・1F角部屋・日当良好・システムキッチン(3口コンロ・グリル付)・ネット無料(J:COM)・エアコン1基付・TVモニターホン・シャンブードレッサー・宅配BOX・駐輪場・バイク置場 相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月1日

No.10150213-105



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1000000000000000000009848982

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。