

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイランドII 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 5丁目10-47		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.5㎡	向き	南西
築年月	2014年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・角部屋・日当良好・対面式システムキッチン(3口IH)・ウォークインクローゼット・シャンプードレッサー・追焚機能・TVモニターホン・ウォシュレット・エアコン1基・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年8月27日

No.10617217-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%