

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーシモンハイツ 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目9-27		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	17.41㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	無		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩5分・2F角部屋・IHコンロ(1口)設備・TVモニターホン・BSアンテナ・フレッツ光・エアコン1基付・照明付・ミニ冷蔵庫・洗濯機置場室内・保証会社加入必須・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年4月12日

No.11384002-205



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%